



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı  
Basın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığı

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi  
Başkanlığı BASIN VE HALKLA  
İLİŞKİLER DAİRE BAŞKANLIĞI Sayı:  
59317  
Tarih: 09.04.2018 13:05



Sayı : 86039450-823.02

Konu : İlan

**TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA**

Özelleştirme kapsam ve programında yer alan; İstanbul ili, Beyoğlu ilçesinde bulunan taşınmazın özelleştirilmesine ilişkin ilan, üyelerinize duyurulmak üzere ekte bilgilerinize sunulmuştur.

e-imzalıdır  
Hakan AKTÜRK  
Başkan a.  
Daire Başkanı

Ek: İlan Metni (2 sayfa)

Dağıtım:  
Türkiye Yatırım Destek ve Tanıtım Ajansı Başkanlığı  
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanlığı

Ziya Gökalp Cad. No: 80 06600 Kurtuluş-ANKARA  
Telefon: 0312 585 81 68 Faks:0312 585 80 51  
E-posta:sergencoglu@oib.gov.tr www.oib.gov.tr

Bilgi için : Selen ERGENÇOĞLU  
Sözleşmeli Personel  
Telefon: 8168



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN  
DUYURU

Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde aşağıda belirtilen taşınmaz "Satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

İHALE KONUSU	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ VE TANITIM DÖKÜMANI BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİHİ
İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankuş Mahallesi, 77 ada, 8 parseldeki 285,50 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz	750.000	3.000	10.05.2018

- İhale, birden fazla teklif sahibinden kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle "pazarlık usulü" ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- İhaleye katılabilmek için İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin İdarenin; **Ziya Gökalp Caddesi No:80 Kurtuluş/ANKARA** adresine son teklif verme tarihi saat **17:00**'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı için alınan bedel her ne surette olursa olsun iade edilmez.
- İhaleye konu taşınmaz hakkında hazırlanan İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı bedeli İdare'nin;
  - **T. Halk Bankası A.Ş.** Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan **TR250001200945200083000006** numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,
  - **T.C. Ziraat Bankası A.Ş.** Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan **TR400001001745387756615738** numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,
  - **T.Vakıflar Bankası T.A.O.** Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan **TR220001500158007287550667** numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirasıhesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin doküman alınacağı belirtilecektir.
- Özelleştirme ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp, İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmaktan serbesttir.

İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatabilir. Bu husus son teklif verme süresi sona ermeden duyurulacaktır.
- İhaleye konu taşınmazın yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketler ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu, Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN  
DUYURU

- 6) Özelleştirme işlemleri; her türlü resim, vergi, harç ve KDV'den muaftır.
- 7) Ayrıca 0 312 585 82 30 numaralı telefondan, 0312 585 81 94 numaralı fakstan ve [www.oib.gov.tr](http://www.oib.gov.tr) adresinden ihaleye ilişkin bilgi alınabilir.